



CITTÀ DI ISCHIA

Provincia di Napoli

Originale Verbale di Deliberazione di Giunta Comunale

Seduta del 24/02/2016 N. 24

Oggetto: CIRCOLO RICREATIVO PER ANZIANI IN LOCALITÀ CAMPAGNANO. DETERMINAZIONI.

L'anno duemilasedici , addì ventiquattro , del mese di febbraio , alle ore 14,00 nella sala delle adunanze del Comune di Ischia, si è riunita la Giunta Comunale, convocata nelle forme di legge.

Presiede l'adunanza FERRANDINO GIUSEPPE, nella sua qualità di SINDACO .

Sono presenti gli Assessori Comunali:

| COGNOME E NOME | QUALIFICA | PRESENTI |
|-----------------------|--------------|----------|
| FERRANDINO VINCENZO | VICE SINDACO | Si |
| AMBROSINO ROSA ANNA | ASSESSORE | No |
| FERRANDINO PAOLO | ASSESSORE | Si |
| MIGLIACCIO PASQUALINO | ASSESSORE | No |
| CRISCUOLO CARMEN | ASSESSORE | Si |

Assiste il Segretario Generale dott. Giovanni Amodio

Il Presidente, dichiarata aperta la seduta, invita gli intervenuti a deliberare sull'argomento in oggetto.

La Giunta Comunale

Su proposta dell'Assessore Pasqualino Migliaccio

PREMESSO che:

- con precedente delibera n. 274 del 13/12/2008, si stabiliva di procedere alla locazione di un immobile da adibire a Circolo Ricreativo per Anziani in località Campagnano Comune di Ischia in considerazione delle esigenze manifestate dalla comunità locale disporre di uno spazio in posizione centrale destinato a luogo di aggregazione;
- con determinazione n. 1780 del 01/12/2009, a seguito di procedura per la individuazione del locale più idoneo, si procedeva alla approvazione del contratto con la Sig.ra Mazzella Chiarastella per l'immobile sito in Ischia alla Via Campagnano, per il canone mensile fissato nell'importo di Euro 467,50 mensili;
- Successivamente, a seguito di comunicazione prot. n. 1279 del 19/01/2016, con la quale la locatrice ha manifestato l'intenzione di risolvere anticipatamente il contratto di locazione,

per procedere alla alienazione dell'immobile, il Comune ha preso atto della volontà del locatore e concesso la risoluzione a far data dal 29/02/2016.

- Sussiste tuttora l'interesse alla individuazione di un immobile che presenti caratteristiche di ubicazione e spazi idonei ad essere destinato a Circolo Ricreativo per Anziani, per il quale si conferisce incarico al Responsabile dei Servizi Sociali di procedere anche mediante indagine di mercato sul territorio a verificare la possibilità di individuare un immobile che presenti caratteristiche idonee, ad un canone di locazione inferiore al precedente del contratto risolto con la Sig.ra Mazzella Chiarastella.

VISTI i pareri favorevoli di cui all'art. 49 del D. L. g s 267/2000

CON voti unanimi resi nella forma di legge

delibera

INCARICARE il Responsabile dei Servizi Socio-Assistenziali di procedere alla individuazione di un immobile che presenti caratteristiche di ubicazione e spazi idonei ad essere destinato a Circolo Ricreativo per Anziani, anche mediante indagine di mercato sul territorio nonché a verificare la possibilità di procedere a locazione di immobile che presenti caratteristiche idonee, ed un canone di locazione inferiore al precedente del contratto risolto con la Sig.ra Mazzella Chiarastella.

- Allegare alla presente il prospetto dei pareri espressi ai sensi dell'art.49 del D.L.vo 18..08.2000, n.267;

- Dichiarare la presente immediatamente eseguibile con votazione separata ad esito unanime ai sensi dell'art. 134 c.4 del T.U. 267/2000

Il Presidente

Ing. Giuseppe Ferrandino



Il Segretario Generale

dr. Giovanni Amadio



RELAZIONE ISTRUTTORIA

vedi prospetto

Li

Il Funzionario

.....

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Per quanto di competenza, si esprime parere favorevole/sfavorevole per il seguente motivo:

Li

Il Responsabile del Settore

Visto: Il Responsabile dell'Area

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE

Per quanto di competenza, si esprime parere favorevole/sfavorevole per il seguente motivo:

Li

Il Responsabile del Settore

Visto: Il Responsabile dell'Area

IMPUTAZIONE DELLA SPESA

Si attesta la copertura finanziaria, come da prospetto che segue:

Somma da impegnare € Cap. Missione.....

Somma stanziata in bilancio € Titolo

Somme già impegnate €

Somma disponibile €

IMPEGNO N.

Li

Il Responsabile del Settore

Visto: Il Responsabile dell'Area

RELAZIONE DI PUBBLICAZIONE

Si attesta che la presente deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio per quindici giorni consecutivi dal _____

02 MAG. 2016
Il Responsabile

Il Segretario Generale
dott. Giovanni Amodio

CONTROLLO PREVENTIVO DI LEGITTIMITA'

La presente delibera, in conformità del disposto di cui all'art. 125 del D.L.vo 18-08-2000, n.267, è stata comunicata ai capigruppo consiliari contestualmente alla pubblicazione all'Albo Pretorio Comunale, con nota Prot. N. 14471 del **02 MAG. 2016**

Il Segretario Generale
dott. Giovanni Amodio

ESECUTIVITA'

La presente deliberazione, trascorsi 10 gg. dalla data di pubblicazione, è divenuta esecutiva il _____

Il Segretario Generale
dott. Giovanni Amodio

TRASMISSIONE AL DIFENSORE CIVICO

La presente deliberazione è stata trasmessa al Difensore Civico in data _____
Prot.N. _____ ai sensi dell'art.127 del D.L.vo 18-08-2000, n.267.

Il Segretario Generale
dott. Giovanni Amodio

ESITO CONTROLLO AL DIFENSORE CIVICO

Verbale N. _____ del _____
Prot. N. _____

- la delibera è legittima
- la delibera è legittima avendo riscontrato i seguenti vizi:

Il Segretario Generale
dott. Giovanni Amodio